

Aika 08.11.2022, klo 14:59 - 16:08

Paikka Hallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 49 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

§ 50 Pöytäkirjan tarkastus

§ 51 Tilintarkastaja Mika Mikkosen kuuleminen

§ 52 Asuntosihtööri Maiju Hallivuon kuuleminen

§ 53 Rakennustarkastaja Heikki Virran kuuleminen

§ 54 Tarkastuslautakunnan toimintasuunnitelma vuodelle 2023

§ 55 Sidonnaisuusilmoitukset

§ 56 Ilmoitusasiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Jaakko Kunttonen, puheenjohtaja
Pirkko Ihanamäki
Sakari Niemi
Eine Savolainen, varajäsen
Samu Virtanen

Muut saapuvilla olleet

Mervi Kelloniitty, sihteeri

Poissa

Mari Granfelt, 1. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Jaakko Kunttonen
Puheenjohtaja

Mervi Kelloniitty
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Pirkko Ihanamäki

Eine Savolainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastuslautakunnan tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, julkaistaan kunnan www-sivuilla 9.11.2022.

Pöytäkirjanpitäjä Mervi Kelloniitty

§ 49

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

Esityslista on lähetettävä tarkastuslautakunnan päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 28.10.2022.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

§ 50

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

Tarkastuslautakunta valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä Kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Kuntonen

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Mari Granfelt ja Pirkko Ihanamäki.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pirkko Ihanamäki ja Eine Savolainen.

§ 51

Tilintarkastaja Mika Mikkosen kuuleminen

PuuDno-2022-38

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

Tilintarkastaja Mika Mikkonen on tehnyt hallinnon ja talouden tilintarkastusta ajalla 7.-8.11.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Kunttonen

Tarkastuslautakunta kuulee tilintarkastaja Mika Mikkosta välitilintarkastuksessa esille tulleista asioista.

Päätös

Tarkastuslautakunta kuuli tilintarkastaja Mika Mikkosta.

§ 52

Asuntosihteri Maiju Hallivuon kuuleminen

PuuDno-2022-38

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

Palvelusuunnitelman mukaan asuntopalveluiden tehtävänä on turvata puumalalaisille ja Puumalaan muuttaville vuokra-asunnon tarvitseville ympäristöltään viihtyisiä ja turvallinen asumisvaihtoehto omistusasumiselle. Edistetään arjessa sujuvuutta ja selviämistä. Kehittää edelleen kausityöntekijöiden asumispalveluja mm. tarjoamalla edullista kesäaikaista asumista.

Puumalan kunnan kärkitavoitteissa on vuosille 2021 ja 2022 asuntosihterin toiminnan painopisteeksi merkitty "Laatuasuminen", Seniorikotien yhteisöllisyyden lisääminen;

- yhteisöllisen asumisen edistäminen senioriasukkaiden osalta
- järjestetään Seniorikotien vajaakäyttöisissä yhteistiloissa teemahetkiä esimerkiksi musiikin, kirjallisuuden, yhteisten aamiaisten myötä.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Kunttonen

Tarkastuslautakunta kuulee asuntosihteri Maiju Hallivuota.

Päätös

Asuntosihteri Maiju Hallivuo ilmoitti olevansa estynyt osallistumaan kokoukseen. Siirretään asuntosihterin kuuleminen seuraavaan kokoukseen.

§ 53

Rakennustarkastaja Heikki Virran kuuleminen

PuuDno-2022-38

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi

Puumalan kunnan kaavoituksen ja tonttipalveluiden palvelusuunnitelmassa vuodelle 2022 todetaan seuraavaa:

Kaavoituksen päämääränä on viihtyisä ympäristö kestävän kehityksen periaatteet huomioivalla maankäytön suunnittelulla. Kaavoitukseen sisältyy mittaustoimi ja tonttien myynti, kunnan maa- ja metsätilojen ylläpito. Vakituiseen asumiseen soveltuvien, Saimaan rannalle sijoittuvien alueiden kartoitusta jatketaan ja niiden ostamiseen varaudutaan. Kunnan metsäomaisuutta hoidetaan vuosille 2018-2027 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti maltillisin toimenpitein. Puumalan kunnan metsäalueet liitetään luomukeruualueiksi. Päätetään kunnan metsäomaisuuden liittämistä FSC-sertifiointiin piiriin. Kartoitetaan metsäluonnon monimuotoisuuden lisäämiseen soveltuvat alueet. Tonttimarkkinointia terävöitetään tonttihuutokauppaa hyödyntäen. Vuonna 2022 voimaan tuleva uusi kaavoitus- ja rakentamislaki otetaan käyttöön sisäisessä toiminnassa ja asiakkaita palveltaessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Kunttonen

Tarkastuslautakunta kuulee rakennustarkastaja Heikki Virtaa.

Päätös

Tarkastuslautakunta kuuli rakennustarkastaja Heikki Virtaa.

§ 54

Tarkastuslautakunnan toimintasuunnitelma vuodelle 2023

PuuDno-2022-19

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 21.10.2021 § 67 päättänyt vuoden 2023 työskentelyn painopistealueiksi hallinto- ja talouspalvelujen toimialat sekä elinvoimapalvelut.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Kunttonen

Tarkastuslautakunta päättää vuoden 2023 tutustumiskohteet sekä kuultavat toimen- ja viranhaltijat.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti tutustua Saimas Spinneryyn helmikuussa ja Pistohiekka Resortiin elokuussa.

Tarkastuslautakunta päätti, että kuultavaksi kutsutaan tammikuussa muuttoagentti Seija Paksu, maaliskuussa yritysryhmähankepäällikkö Jasu Mannonen ja markkinointipäällikkö Tuula Vainikka sekä tilinpäätöksen valmistuttua kunnanjohtaja Niina Kuuva. Syksyllä kuullaan hallinto- ja talouspalveluiden viran-/toimenhaltijoita.

§ 55

Sidonnaisuusilmoitukset

PuuDno-2018-166

Valmistelija / lisätiedot:
Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi

Liitteet

1 §55 Liite 1_Sidonnaisuusrekisteri 2022 päivitys.pdf

Tarkastuslautakunta on pyytänyt sidonnaisuusrekisteriin kuuluvia luottamushenkilöitä ja viranhaltijoita tarkastamaan voimassa olevassa sidonnaisuusrekisterissä olevat tietonsa. Tiedot pyydettiin ilmoittamaan 31.10.2022 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Kunttonen

Tarkastuslautakunta käy läpi sidonnaisuusrekisterin ja päättää antaa sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuusto

§ 56

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

1. Kunnanhallitus 3.10.2022
2. Hyvinvointilautakunta 10.10.2022
3. Kunnanhallitus 17.10.2022
4. Tekninen lautakunta 20.10.2022
5. Valtuusto 31.10.2022

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§49, §50, §51, §52, §53, §54, §55, §56

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.